

**QUY ĐỊNH CỤ THỂ VỀ PHÂN LOẠI KHU VỰC, VỊ TRÍ ĐẤT
TẠI HUYỆN QUẢNG NINH**

1. XÃ LƯƠNG NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Các vùng còn lại của thôn Văn La và toàn bộ thôn Phú Cát.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 1	Độc đường QL 1A giáp TT Quán Hàu đến giáp thành phố Đồng Hới.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp đường Quốc lộ 1A.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Độc đường QL 1A cũ đến tiếp giáp địa giới TK 1 thị trấn Quán Hàu.
Vị trí 1	Mặt tiền đường QL 1A cũ.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

2. XÃ VĨNH NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Các tuyến đường liên xã.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.

Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 3	Độc đường Hồ Chí Minh và đường 9B.
Vị trí 1	Mặt tiền tiếp giáp trục đường Quốc lộ 9B (đường Hồ Chí Minh không có vị trí 1).
Vị trí 2	Mặt tiền giáp trục đường Hồ Chí Minh và dãy sau vị trí 1 Quốc lộ 9B.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

3. XÃ VĨNH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Các tuyến đường liên xã.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Từ dãy 5 của thôn Trúc Ly; dãy 6 các thôn Tây, thôn Tiền, thôn Thượng và xóm Động.

Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền của đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 1	Từ Trường Cấp 2 Võ Ninh đến ngã 3 Trúc Ly; khu vực chợ Võ Ninh; từ Trung tâm Y tế dự phòng đến cầu Dinh Thủy.
Vị trí 1	Mặt tiền của đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Từ ngã 3 Dinh Thủy đến giáp đất xã Duy Ninh; các đoạn còn lại của đường QL 1A; đường tránh Quốc lộ 1 đoạn giáp Quốc lộ 1A đến hết khu dân cư.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Đoạn đường tránh Quốc lộ 1 còn lại.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

4. XÃ HẢI NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Đường liên xã còn lại.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 3	Ngã 3 về 2 phía 100m (Đội Thuế cũ); tuyến đường ngang ra biển và đường bờ biển.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

5. XÃ HÀM NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Đường liên xã; khu vực các chợ trong xã mỗi phía ra 100m.

Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 3	Độc đường Hồ Chí Minh; khu vực UBND xã, chợ Trần Xá mỗi phía ra 100m.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

6. XÃ DUY NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Các tuyến đường liên xã còn lại.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.

Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 3	Dọc đường liên xã từ Nghĩa trang liệt sỹ xã đến tiếp giáp nhà ông Thành (Hiển Vinh); từ chân cầu Trung Quán đến tiếp giáp phần đất lúa.
Vị trí 2	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

7. XÃ GIA NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Các vùng trên địa bàn xã (trừ khu vực vùng ven).
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 1	Dọc đường QL 1A: Từ tiếp giáp xã Võ Ninh đến Nhà Văn hóa thôn Dinh Mười; từ cây xăng Mỹ Trung nhà bà Hoa; dọc đường đi Hải

	Ninh (từ ngã 3 Dinh Mười đến nhà bà Duy); đường đi cầu Trung Quán đoạn từ ngã ba Dinh Mười đến giáp đất Duy Ninh.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Từ chợ Nam Trung đến giáp xã Hồng Thủy; ngã 4 đường tránh Quốc lộ 1 giao nhau giữa xã Gia Ninh - Hải Ninh mỗi bên 200 mét.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các đoạn còn lại của QL 1A; từ giáp nhà bà Duy (Dinh Mười) đến giáp xã Hải Ninh; đường tránh Quốc lộ 1 đoạn còn lại.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

8. XÃ HIỀN NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Đường liên xã.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các đường liên thôn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.

Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 3	Độc đường HCM, độc đường từ ngã tư Trường Dục đến ngã tư kênh bê tông Cổ Hiền (UBND xã); độc đường từ chợ Cổ Hiền đến trụ sở UBND xã cũ; độc đường từ giáp xã Xuân Ninh qua chợ đến nhà ông Phè (thôn Cổ Hiền).
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

9. XÃ TÂN NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Các đường liên xã: Mỹ Trung đi An Ninh, Nguyệt Áng đi Nam Long, UBND xã đi Tân Ninh đi Hiền Ninh (GTNT 2).
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn: Nguyệt Áng đi Quảng Xá; Hòa Bình đi Thế Lộc; Nguyệt Áng đi Hữu Tân; Quảng Xá đi Hòa Bình.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.

Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường liên xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 3	Khu vực UBND xã và chợ Nguyệt Áng ra mỗi phía 100m và từ chân cầu Trung Quán đến Nghĩa trang liệt sỹ xã.
Vị trí 2	Mặt tiền tiếp giáp trục đường.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

10. XÃ XUÂN NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Các tuyến đường liên xã: Đường Lỵ Xuân - Hiền, đường Nam Long đi Tân Ninh, đường liên xã Xuân - An - Vạn và đường liên thôn: Phúc Mỹ đi Lộc Long, đường Trọt đi Xuân Dục.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường liên xóm và các vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.

Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 3	Đường HCM qua UBND xã đến nhà anh Thích, từ cổng Đập Làng đến cổng Chùa Lau (đường 15A cũ), từ ngã tư Y tế xã qua chợ lên giáp đường 15A.
Vị trí 2	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

11. XÃ AN NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Các tuyến đường liên xã (trừ khu vực vùng ven).
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường xóm và các vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.

Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	
Khu vực 3	Đường HCM, tuyến đường UBND xã và các chợ trong xã ra hai phía 100m.
Vị trí 1	Không có.
Vị trí 2	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

12. XÃ VẠN NINH

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Các đường liên xã.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường liên xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực vùng ven	

Khu vực 3	Đường Hồ Chí Minh; dọc đường UBND xã ra chợ Vạn Ninh; đường từ TT chợ mới ra các tuyến đường 100m; từ giáp đường Hồ Chí Minh vào Nhà máy Áng Sơn; đường liên huyện từ đường HCM đến giáp xã Hoa Thủy.
Vị trí 2	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

13. XÃ TRƯỜNG SƠN

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Đường Hồ Chí Minh đoạn Hồng Sơn đến Long Sơn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn còn lại.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 3	Các tuyến đường xóm và các vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.

14. XÃ TRƯỜNG XUÂN

Khu vực nông thôn	
Khu vực 1	Giáp Xuân Ninh đến Rào Trù.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.
Khu vực 2	Các tuyến đường liên thôn.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3.
Khu vực 3	Các tuyến đường xóm và các vùng còn lại xa khu dân cư tập trung.
Vị trí 1	Mặt tiền giáp trục đường.
Vị trí 2	Dãy sau vị trí 1.
Vị trí 3	Dãy sau vị trí 2.
Vị trí 4	Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại.